

**بسمه تعالی**  
**آگهی مزایده عمومی**

مدیریت بانک کشاورزی در نظر دارد تعداد ۱۶ فقره از املاک مزاد خود را با کاربری مسکونی را به صورت نقدی و املاک دامداری و کشاورزی را به صورت نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی با شرایط ذیل واگذار نماید :

**محل ، زمان و مهلت دریافت اسناد مزایده :**

از ساعت ۷ صبح الی ۱۴:۱۵ مورخ ۱۳۹۸/۵/۱ لغایت مورخ ۱۳۹۸/۵/۸ .

مدیریت بانک کشاورزی استان - شهرکرد خیابان شهید بهشتی (ورزش) پلاک ۲۰۰ طبقه اول واحد حقوقی بانک کشاورزی.

**محل ، زمان و مهلت تحویل پیشنهادها :**

ظرف مهلت ۱۰ روز از تاریخ ۱۳۹۸/۵/۹ لغایت ۱۳۹۸/۵/۱۹ در محل حراست مدیریت بانک کشاورزی واقع در شهرکرد، خیابان شهید بهشتی پلاک ۲۰۰ طبقه چهارم ، واحد حراست استان .

**تاریخ و برگزاری جلسه بازگشایی پاکات :**

ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۸/۵/۲۰ در محل مدیریت بانک کشاورزی استان.

**نوع و مبلغ سپرده شرکت در مزایده :** مبلغ سپرده (تضمین) شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه مندرج در آگهی می باشد که الزاماً چک (تضمین شده) یا ضمانت نامه بانکی یا واریز نقدی به حساب ۶۰۴۹۹۹۶۶۳ به نام ( امور مالی مدیریت بانک کشاورزی ) که قابل واریز در کلیه شعب بانک کشاورزی می باشد.

**سایر شرایط :**

بازدید از املاک قبل از شرکت در مزایده برای تمام شرکت کنندگان ضروری می باشد.

حضور پیشنهاد دهندگان در روز بازگشایی پاکتها بلامانع می باشد.

کلیه املاک با وضعیت موجود و با توجه به اینکه در تصرف مالکین سابق می باشند به فروش می رسد و تخلیه و رفع تصرف برعهده خریدار می باشد .

بانک در رد یا قبول کلیه پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار می باشد.

اولویت فروش املاک کشاورزی و دامداری به صورت نقدی می باشد و پیشنهادات خرید اقساطی قابل بررسی می باشد.

پیشنهاد اقساط بصورت اجاره به شرط تملیک و با سود متعلقه می باشد. ۲۳-۴/۲۶

| ردیف | شماره پرونده | آدرس  | کاربری  | پلاک ثبتی                      | مساحت      |          | قیمت پایه (ریال) | وضعیت ملک |          | توضیحات   |
|------|--------------|---|---------|--------------------------------|------------|----------|------------------|-----------|----------|---|
|      |              |   |         |                                | عرصه       | اعیان    |                  | تصرف بانک | تصرف غیر |   |
| 1    | ۲۳۰۶         | بروجن-خیابان قرنی کوچه بابا طاهر کوچه شهید رجبی           | مسکونی  | ۲۷۴۱ فرعی<br>۱۵۳۳ اصلی         | ۳۲۶ متر    | ۱۳۶      | ۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰    | *         |          | تمامیت ۱۶ حبه مشاع از ۷۲ حبه مشاع از ۶ دانگ   |
| ۲    | ۲۳۱۱         | بروجن-گندمان-روستای بیزگرد-مزرعه چاه چهل گزی              | کشاورزی | ۱۵۹۷ اصلی                      | ۳۸۸۱۹ متر  | -        | ۱,۲۴۶,۸۵۵,۰۰۰    | *         |          | ۱ حبه مشاع از ۷۲ حبه شش دانگ  |
| ۳    | ۲۳۲۰         | بروجن-اراضی فرادنبه مزرعه اسد آبادبه پلاک ۱۳/۴۹۵ سفید دشت | کشاورزی | ۱۳ فرعی<br>۱۴۹۷ اصلی           | ۷۲۰۵۲ متر  | -        | ۲,۸۸۲,۰۴۰,۰۰۰    | *         |          | تمامیت ۷۲۰۵۲ متر از ۲۸۸۲۰۵ متر مربع به میزان ۱/۵ دانگ   |
| ۴    | ۲۳۴۱         | بروجن-بروجن-اراضی فرادنبه-پلاک ۵۰۸                        | کشاورزی | ۵۰۸۰۱ اصلی                     | ۴۱۰۰۷ متر  | -        | ۱,۸۴۵,۳۱۵,۰۰۰    | *         |          | تمامیت یک سوم از چهارو نیم سهم از سیزده و یک چهارم سهم سه حبه مشاع از ۹۰ سهم بیست و هفت هشتاد و ششم حبه مشاع از ۹۶ سهم  |
| ۵    | ۲۳۴۳         | بروجن-اراضی فرادنبه پلاک ۵۰۸                              | کشاورزی | ۵۰۸-۱ اصلی                     | ۴۱۰۰۷ متر  | -        | ۱,۸۴۵,۳۱۵,۰۰۰    | *         |          | تمامیت یک سوم از چهار و نیم سهم از سیزده و یک چهارم سهم سه حبه مشاع از ۹۰ سهم بیست و هفت هشتاد و ششم حبه مشاع از ۹۶ سهم |
| ۶    | ۲۳۱۷         | بروجن-خیابان دفتری شرفی کوچه شهید فیاضی                   | مسکونی  | ۵۳۴/۲۹۴                        | ۲۲۶ متر    | ۳۱۳ متر  | ۲,۸۵۵,۳۸۸,۸۹۰    | *         |          | ۴۰ حبه مشاع از ۷۲ حبه شش دانگ پلاک ثبتی ۵۳۴/۲۹۴   |
| ۷    | ۲۶۸۸         | لردگان-اراضی لردگان سه راه چشمه جوشان-دامداری گهمال       | دامداری | ۶۶/۱۱                          | ۱۷۳۳ متر   | ۶۰۲      | ۱,۲۸۷,۵۷۸,۰۰۰    | *         |          | ۴۹ حبه مشاع از ۷۲ حبه شش دانگ با وضعیت موجود  |
| ۸    | ۲۸۰۴         | لردگان-روستای بر آفتاب سردشت                              | مسکونی  | ۱۲۷                            | ۱۵۶۵ متر   | ۵۳۲ متر  | ۲,۲۷۲,۰۰۰,۰۰۰    | *         |          | شش دانگ پلاک ۱۲۷ از ۳ اصلی  |
| ۹    | ۴۹۸۲         | لردگان-بلوار شهدا کوچه خانه معلم                          | مسکونی  | ۳۵۷۹<br>از ۱ اصلی              | ۲۳۹ متر    | ۱۶۵ متر  | ۱,۸۲۵,۹۵۰,۰۰۰    | *         |          | تمامیت ۲۵ سهم از ۷۲ سهم شش دانگ مشاع  |
| ۱۰   | ۲۳۳۱         | لردگان-بخش فلارد اراضی تل ارمنی                           | کشاورزی | ۱۱۸/۲                          | ۶۳۸۵ متر   | -        | ۳۰۷,۵۹۹,۱۵۱      | *         |          | تمامیت ۲۲ حبه از یکصد و بیست و سه و یک صدم حبه مشاع از ۷۲ حبه شش دانگ   |
| ۱۱   | ۴۵۰۹         | فارسان-روستای عیسی آباد                                   | مسکونی  | ۱۴۱ از ۴۳۴                     | ۵۸۹/۳۹ متر | ۱۵۷      | ۱,۷۶۱,۳۹۰,۰۰۰    | *         |          | تمامیت شش دانگ پلاک ثبتی ۱۴۴۱ فرعی از ۴۳۴ اصلی  |
| ۱۲   | ۴۵۶۹         | شهرکرد اراضی روستای هرچگان                                | کشاورزی | یک سوم مشاع از<br>۱۶۸ پلاک ۱۴۵ | ۱۵۰۰ متر   | -        | ۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰      | *         |          | یک سوم مشاع از ۱۶۸ سهم پلاک ثبتی ۱۴۵  |
| ۱۳   | ۴۷۴۹         | شهرکرد اراضی روستای هرچگان                                | کشاورزی | پلاک ۱۴۵ اصلی                  | ۱۰۰۰ متر   | -        | ۸۸,۴۰۰,۰۰۰       | *         |          | یک دوازدهم حبه مشاع از یم حبه مشاع از ۷۲ حبه  |
| ۱۴   | ۴۹۹۱         | فارسان-روستای عیسی آباد                                   | مسکونی  | ۴۳۴ از ۱۴۷۶                    | ۱۹۶ متر    | ۱۵۴ متر  | ۱,۱۸۷,۶۴۴,۰۰۰    | *         |          | تمامیت شش دانگ پلاک ۱۴۷۶ فرعی از ۴۳۴ اصلی عیسی آباد   |
| ۱۵   | ۵۲۲۶         | شهرکرد-اراضی روستای هرچگان                                | کشاورزی | ۱۴۵ اصلی                       | ۱۱۰۰۰ متر  | -        | ۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰      | *         |          | تمامیت دو سوم سهم مشاع از ۱۶۸ سهم قریه هرچگان   |
| ۱۶   | ۱۹۳۰         | لردگان-روستای منجر مویی                                   | مرغداری | ۶۷ اصلی از ۷۰۷<br>فرعی         | ۸۲۷۰       | ۳۳۳۸ متر | ۱۰,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰   | *         |          | ۳۸ حبه مشاع از ۷۲ حبه شش دانگ واقع در روستای منجر مویی  |